

Emne:

Forretningsudvalgs møde Viby Fællesråd

Mødetidspunkt: Mandag, d. 2020.08.10, kl. 16.30		Sted: Hans Peter Mehlsen, Edisonsvej 2, 8260 Viby J	
Møde nr.: 2020.05		Filnavn: 2020.08.10 Referat	
Mødedeltagere: Michael		Referat:	
Hytting (mwh) Anders	<a href="mailto:mwh@dinel.dk">mwh@dinel.dk</a>	Niels Erik Andersen	
Hvilsted (ah) Hans P.	<a href="mailto:danotec@danotec.dk">danotec@danotec.dk</a>		
Mehlsen (hpm) Poul	<a href="mailto:mehlsen@stofanet.dk">mehlsen@stofanet.dk</a>		
Ankersen (pa) Jette	<a href="mailto:poul.ankersen@outlook.dk">poul.ankersen@outlook.dk</a>		
Rasmussen (jr)	<a href="mailto:jeto.rasmussen@stofanet.dk">jeto.rasmussen@stofanet.dk</a>		
Niels Erik Andersen	<a href="mailto:nielserik.andersen@gmail.com">nielserik.andersen@gmail.com</a>		
(nea)	<a href="#">_____</a>		
Udeblev:		Afbud:	
		Lykke Lisa Garding (llg)	

Distribution:

Det samlede forretningsudvalg

Dagsorden:

1. Godkendelse af dagsorden
2. Referat fra sidste møde (8.06). Er udsendt.
3. Økonomi (Status)
4. Høringssvar vedr. Lokalplan 1128 (Tivoli Friheden).
5. Rampeanlæg ved Ravnsbjergvej. (Se bilag)
6. Lokalsamfundsprojekter? ( Udsendt tidligere)
7. Tilbage melding fra 1. møde vedr. Kongelunden
8. Tilbage melding fra videomødet i Tryghedsnetværket (15.06)
9. Siden sidst (Høringssvar vedr. Skanderborgvej 215-223) samt input vedr. bebyggelsen Vestergårdsvej 16-22) Se på hjemmesiden
10. Kommende møder
11. Nyt møde
12. Evt.

Formanden bød velkommen til mødet.

### **Punkt 1: Godkendelse af dagsorden**

Punkt 11 på seneste møde vedrørende kommunens skærpelse af krav til bygherrer blev udsat, og udsættes igen til næste møde. Herefter blev dagsordenen godkendt.

### **Punkt 2: Referat fra sidste møde, d. 2020.06.08**

Referatet godkend - dog bemærkede hpm at der udestår møde mellem *hpm*, *pa* og tidligere kasserer Asger

S. Larsen om administration af eboks.

### **Punkt 3: Økonomi (Status)**

PA redegjorde for økonomien, som ser fornuftig ud med en kassebeholdning på godt 42.000 kr. Der mangler indbetalinger fra en række medlemmer og forretningsudvalget besluttede, at listen skal gennemgås og at der foretages opfølgning på mail og via telefonopkald.

### **Punkt 4 : Høringssvar vedr. Lokalplan 1128 (Tivoli Friheden).**

Fællesrådet har fået tilsendt udkast til høringssvar vedr. lokalplan 1128 om Tivoli Frihedens byggeplaner fra foreningen Aarhus Byfælled. Høringssvaret er særdeles omfattende og grundigt, og det var forretningsudvalgets mening, at forslaget er ganske velargumenteret, men at omfanget kan gøre det svært at få politikerne til at læse høringssvaret. Fællesrådet har derfor bedt foreningen lave et resumé, som efterfølgende er fremsendt. Forretningsudvalget besluttede på denne baggrund at støtte høringssvaret, men finder samtidig, at det er vigtigt, at de enkelte grundejerforeninger, som bliver hørt, hvorfor forretningsudvalget også støtter et høringssvar fra Kongsvang-Skovdal Grundejerforening, samt at Viby Fællesråd også laver et kort høringssvar. *Hpm* udarbejder forslag til dette. På forslag fra Aarhus Byfælled besluttede forretningsudvalget at tilslutte sig, at der sættes navne på medlemmerne af de respektive foreninger på høringssvaret fra Aarhus Byfælled.

### **Punkt 5: Rampeanlæg ved Ravnsbjergvej**

Viby Fællesråd er blevet kontaktet af en gruppe borgere i Viby, som bor tæt på Motorvejen og det påtænkte rampeanlæg ved Ravnsbjergvej. *Hpm* og *mwh* har deltaget i møde med 3 beboere, som har været meget aktive for at sikre mindst mulige støjgener og andre gener for beboerne i området. *Mwh* har stor viden om sagen og kunne bidrage med gode og konkrete input til gruppen og har udarbejdet et udkast henvendelse til Aarhus Kommune på beboernes vegne, som nu sendes til Stavtrup Fællesråd mhp. videre dialog med kommunen. Det er forretningsudvalgets opfattelse at anlægsomkostningerne på 83 mio. kr. er alt for lavt estimeret af kommunen, og at der bør være mere fokus på, hvor trafikken kommer fra, inden der tages stilling til rampens placering. *Mwh* påpegede det 5-finger system for tilkørsel til bymidten, som kommunen tilstræber, og ah anførte, at der bør foretages trafiktællinger på indfaldsvejene til Aarhus, inden der træffes afgørelse.

**Punkt 6: Lokalsamfundsprojekter?**

Samskab Aarhus har forespurgt Fællesrådet, om man har forslag til lokale projekter – eksemplificeret med igangværende projekter på Frederiksbjerg og i en lokal kolonihaveforening. Forretningsudvalget er enige om, at de rette at spørge om dette er de enkelte lokale grundejerforeninger, hvorfor henvendelsen videresendes til disse.

**Punkt 7: Tilbage melding fra 1. møde vedr. Kongelunden**

Viby Fællesråd er blevet indbudt til at deltage i en nabo følgegruppe for Kongelunds projektet. I gruppen indgår de relevante fællesråd, Foreningen Aarhus Fælled samt foreningen Borgere for bynatur.

Ved første møde var der en præsentation af deltagerne, en præsentation fra projektledelsen for Kongelunden samt drøftelse af kommissoriet for nabogruppen.

I præsentationerne fra deltagerne var der fokus på infrastruktur, parkering på villaveje, støj, frygt for tivolisering af området, biodiversitet samt skuffelse over lokalplanen for Tivoli Friheden, som ser ud til at kunne blive godkendt før Kongelunds projektet går i gang.

Der holdes møder 3-5 gange om året, og Fællesrådet deltager naturligvis i disse møder og fremfører vores synspunkter for at blive hørt.

**Punkt 8: Tilbage melding fra videomødet i Tryghedsnetværket (15.06)**

Llg repræsenterer Fællesrådet i dette og var meget aktiv på videomødet, hvor også *hpm* deltog. Der kom ikke meget nyt frem på mødet, men netværket fortsætter aktiviteterne.

**Punkt 9: Siden sidst (Høringssvar vedr. Skanderborgvej 215-223) samt input vedr. bebyggelsen Vestergårdsvej 16-22)**

Der er indkommet rigtig mange høringssvar i sagen, og det ser ud til, at de stærke protester mod byggeriet på Skanderborgvej 215-223 måske kan betyde, at developeren som minimum må ændre kraftigt i projektet og komme med et nyt forslag til et projekt, som både beboere og kommunen kan acceptere. I området er der stor glæde over Fællesrådets aktive støtte i sagen – både i form af høringssvar og drøftelser med initiativgruppen i området.

Ligeledes er der afgivet mange høringssvar vedr. Viby Ringvej/Vestergaardsvej, hvor der ser ud til at være større opbakning til nyt byggeri på det lidt triste areal. Fællesrådet har dog gennem *mwh* påpeget, at byggehøjden ikke bør overstige 4 etager for at tilpasse sig det eksisterende byggeri i området.

**10: Kommende møder**

Der er møde i kontaktgruppen vedr. netværket Med hjerte for Aarhus mandag den 17. august og møde i selve netværket torsdag den 20. august, hvor *hpm* deltager.

Fællesrådsseminaret arrangeret af Aarhus Kommune er udskudt til oktober.

Der afholdes virtuelt møde om lokalplanen for Tivoli Friheden den 13. august

*Nea* gjorde opmærksom på invitation til nabomøder og rundvisninger på Eskelund, som er kommet via eboks. Begge møder er overtegnede og *hpm* kontakter den ansvarshavende ved Aarhus Kommune for af få flere mødetidspunkter.

**11: Næste møde**

Næste møde holdes mandag den 21. september kl. 16.30 (sted følger)

**12: Eventuelt**

---

Ingen bemærkninger

---